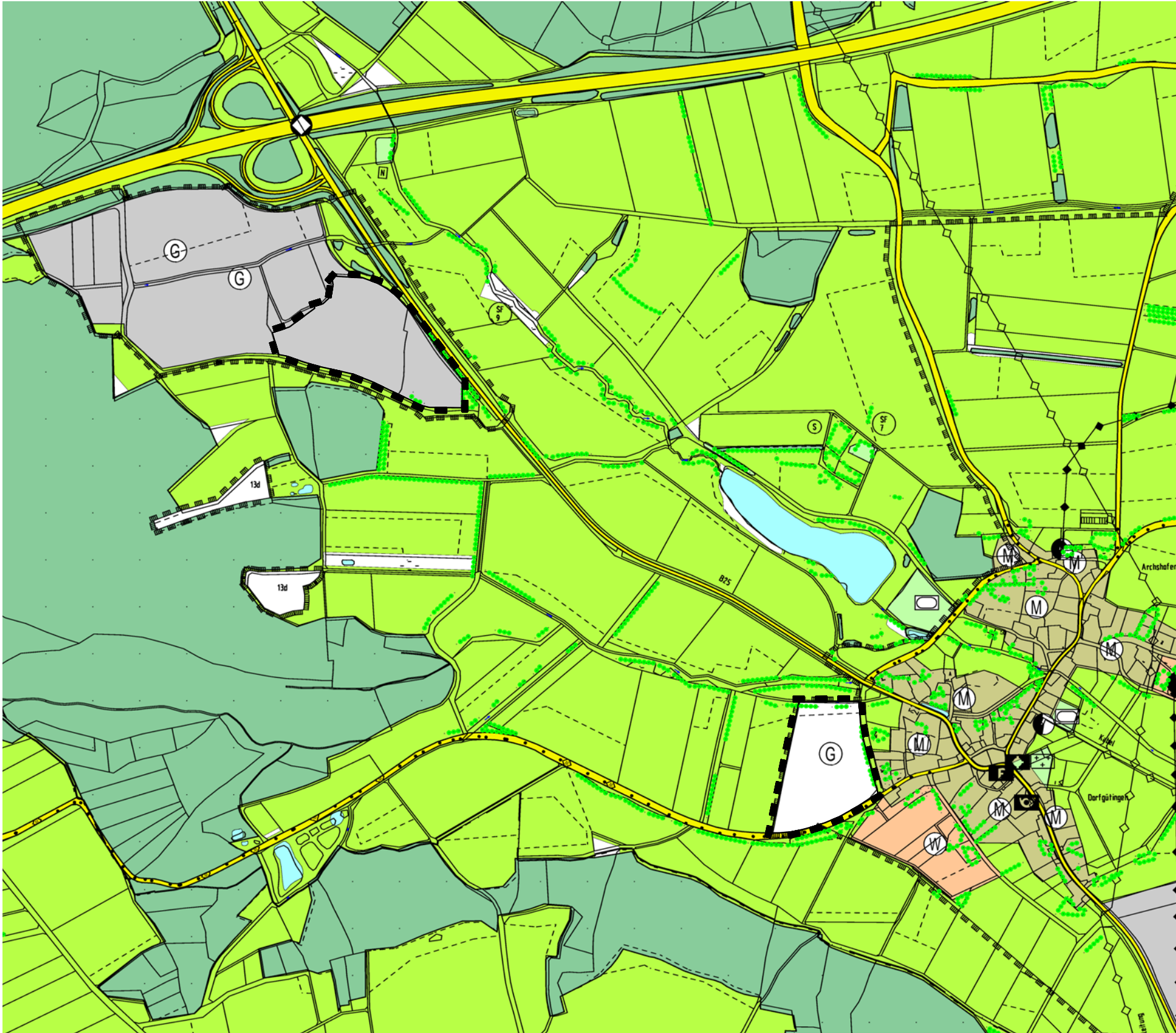
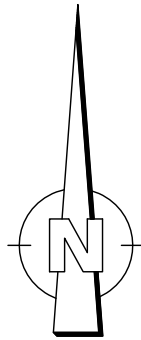
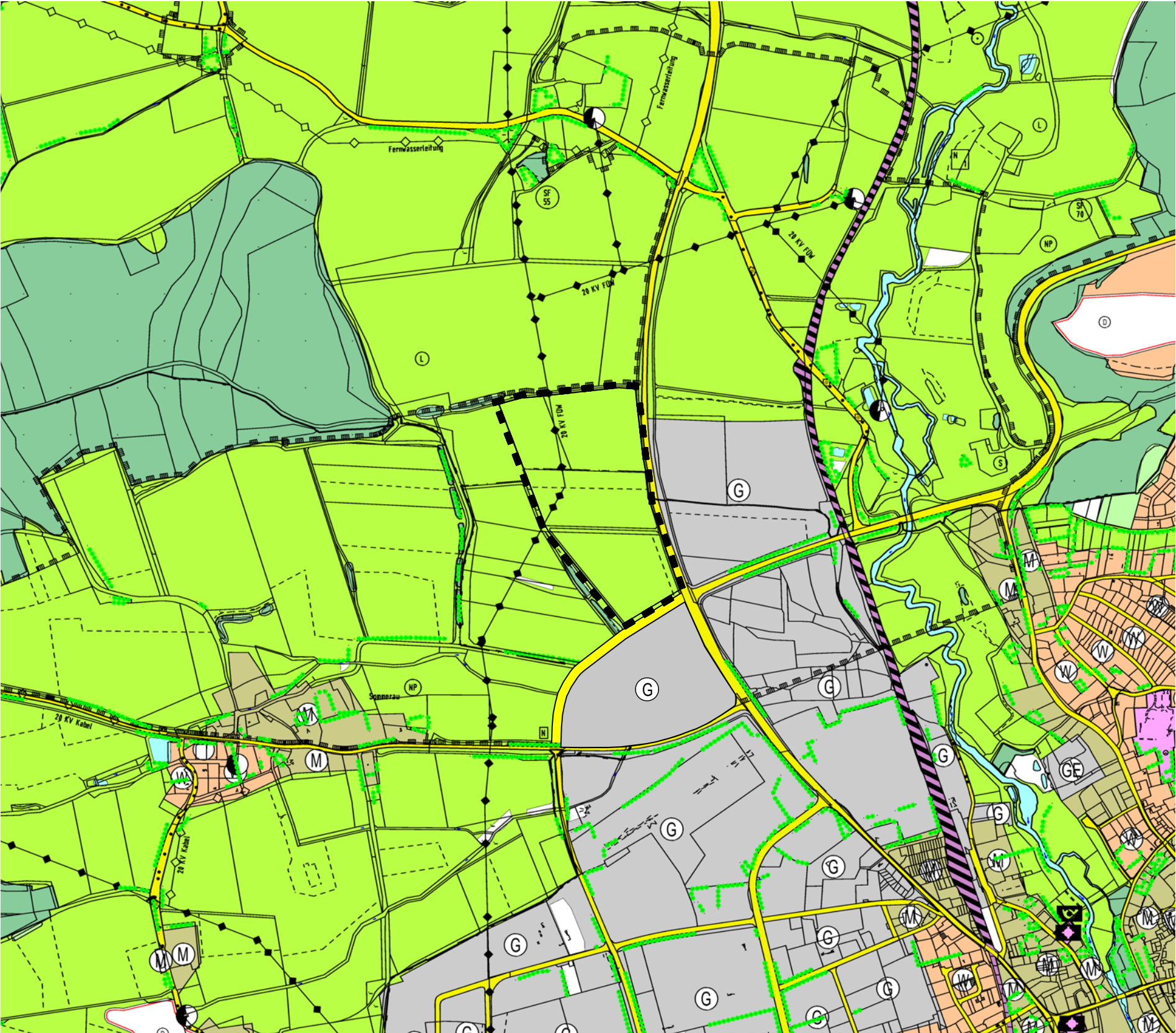
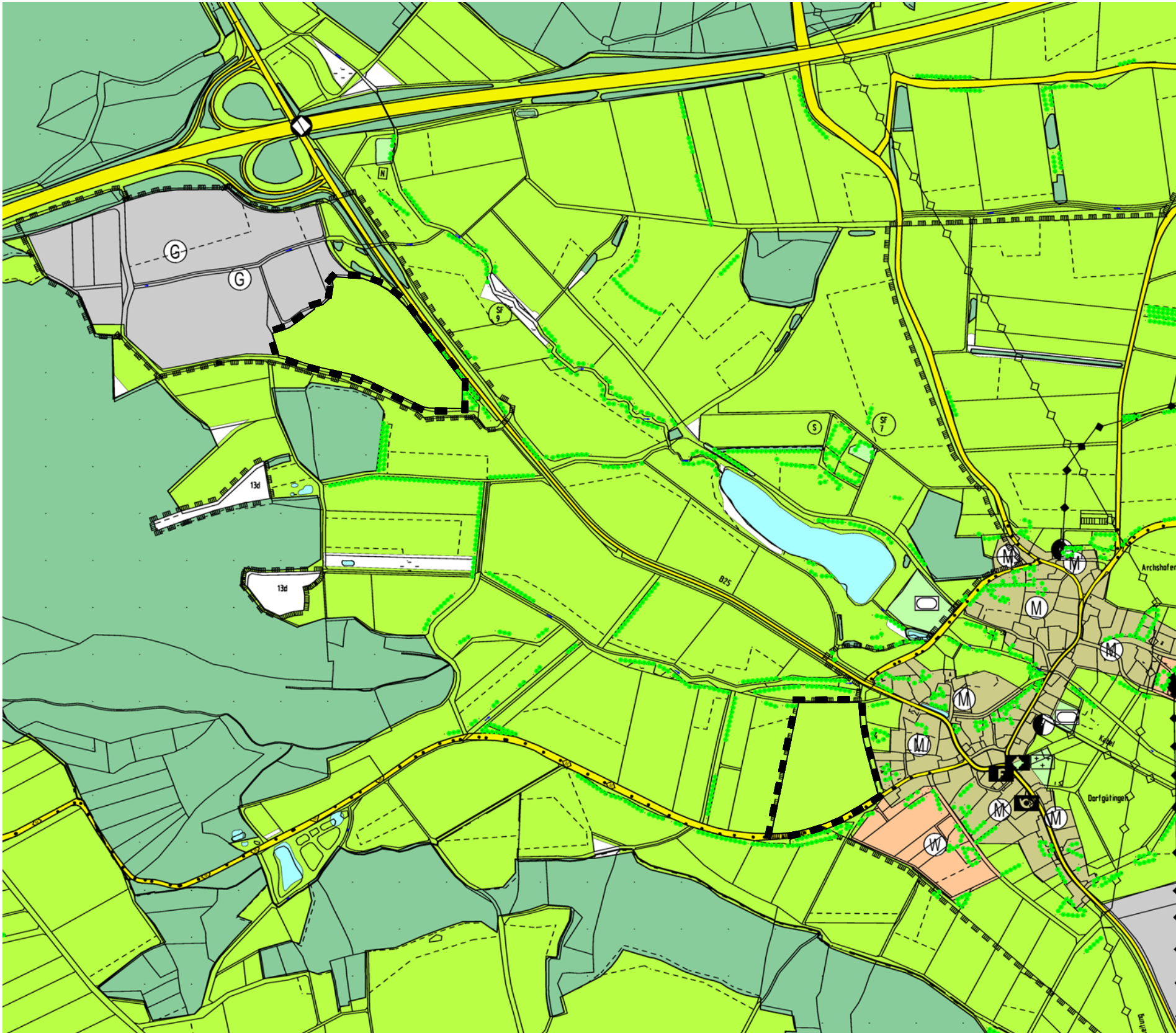
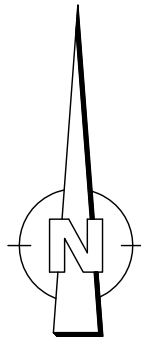
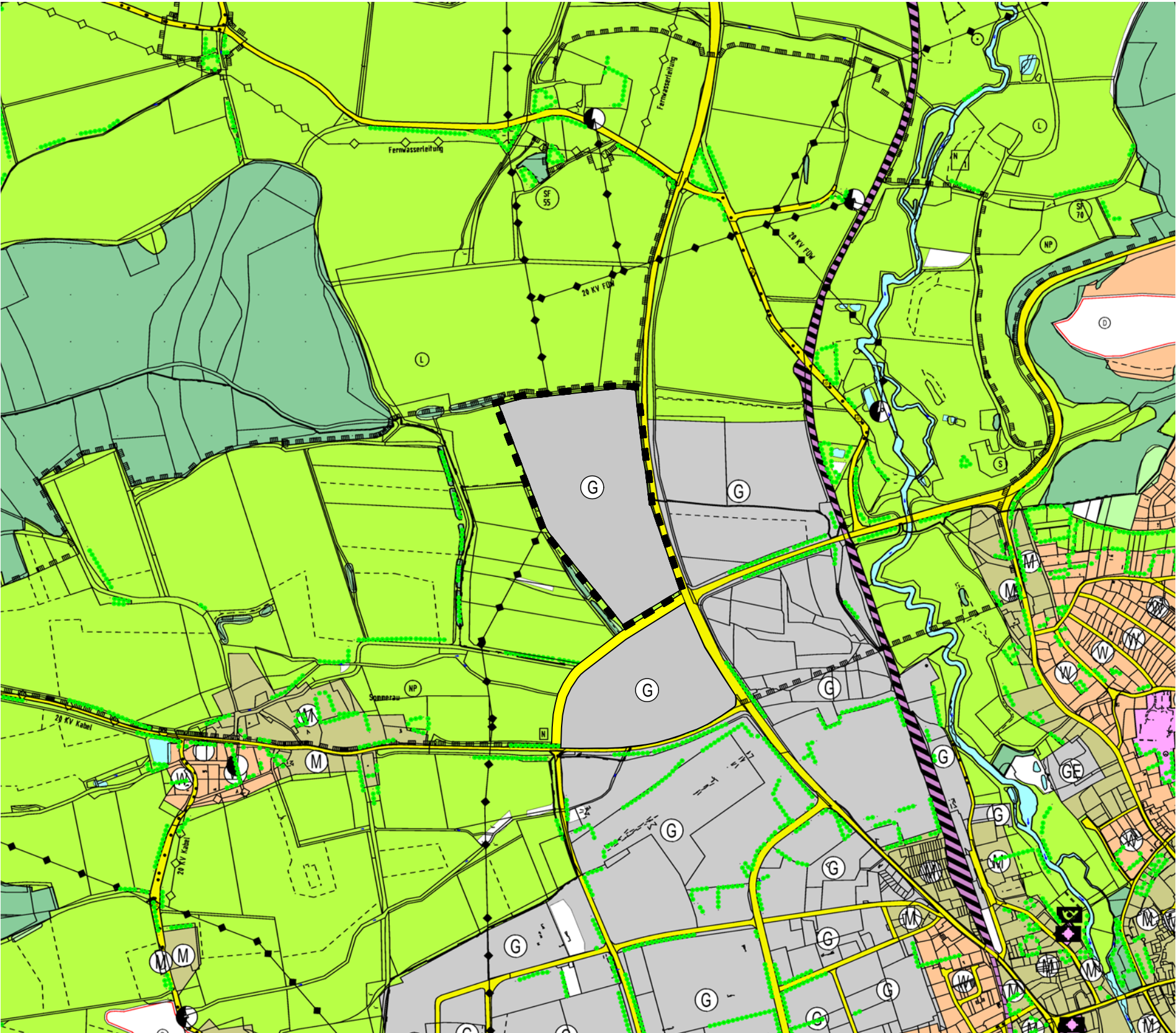


Wirksamer Flächennutzungsplan



21. Änderung des Flächennutzungsplanes



Zeichenerklärung

- Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Grünflächen (§5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Wald (§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlagen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

VERFAHRENSVERMERK

- Die Stadt Feuchtwangen hat in der Sitzung am 06.10.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 29.10.2021 ortsüblich bekanntgemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 11.05.2022 hat in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_2022 hat in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_2022 wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 beteiligt.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_2022 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Feuchtwangen hat mit Beschluss des Stadtrates vom \_\_\_\_2022 die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom \_\_\_\_2022 festgestellt.

Stadt Feuchtwangen, den \_\_\_\_2022



Patrick Ruh, 1. Bürgermeister

- Das Landratsamt Ansbach hat die 21. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom \_\_\_\_AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- Die Erteilung der Genehmigung der 21. Flächennutzungsplanänderung wurde am \_\_\_\_gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt zu Jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Stadt Feuchtwangen, den \_\_\_\_2022

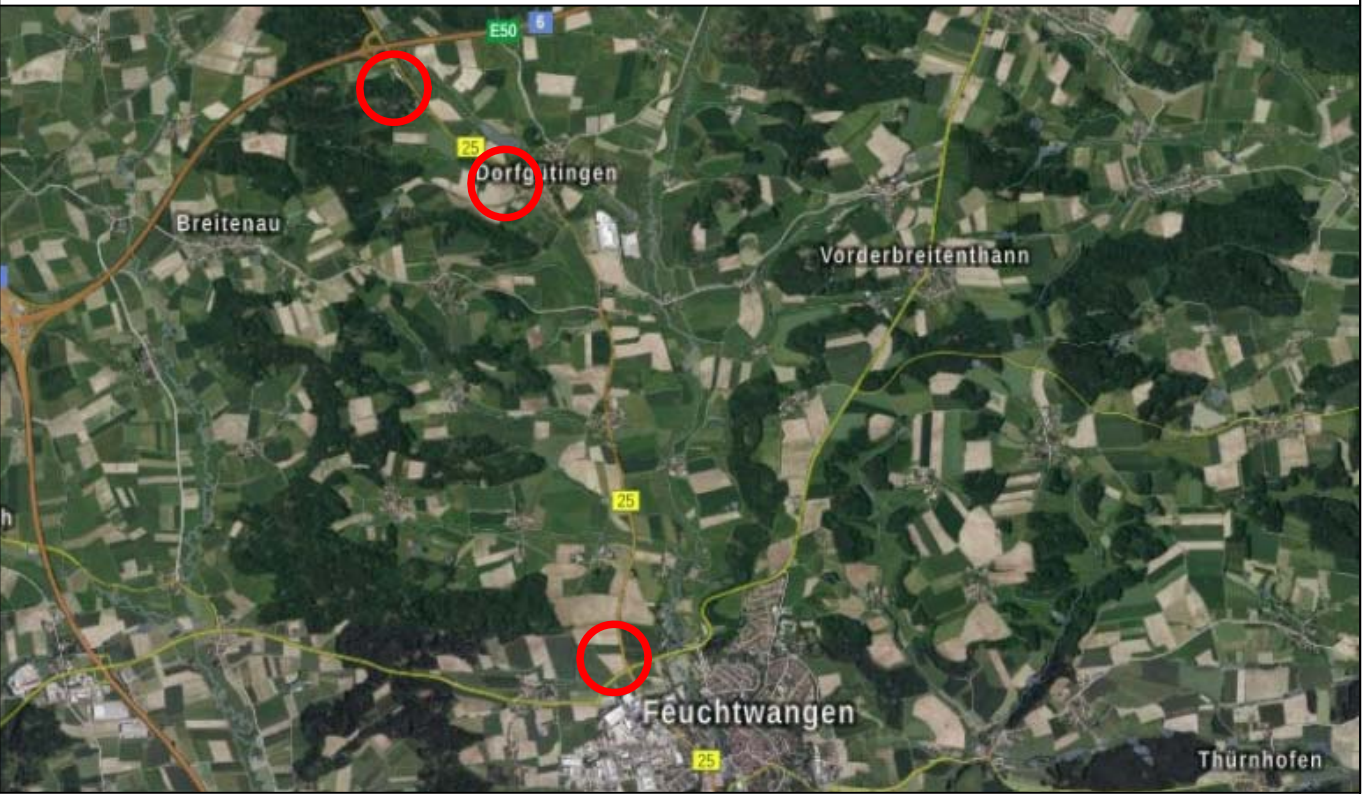


Patrick Ruh, 1. Bürgermeister



Stadt Feuchtwangen

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	11.05.2022	Grabner / Hofacker	Heller
01				
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: Haupthöhensystem:

2022179\FNP\_Änderung\PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schramberg 30 | 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0 | Fax: -50  
Internet: www.i-heller.de | E-Mail: info@i-heller.de

Bauleitplanung  
Strassenbau  
Abwasserbeseitigung  
Wasserversorgung  
Vermessung/Geoinformation

Vorhabenbezeichnung:

21. Änderung des Flächennutzungsplanes  
der Stadt Feuchtwangen  
im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 51 GE  
"Industriegebiet West II"

Plannummer:

2022179\FNP\_Änderung\PLT

Leistungsphase:

Vorentwurf

Maßstab:

1:10.000

Index / Datum:

00 / 11.05.2022

Vorhabensträger:

Stadt Feuchtwangen

Entwurfverfasser:

Ingenieurbüro Heller GmbH

(Datum)

(Unterschrift)

(Datum)

(Unterschrift)